



**УКРАЇНА**  
**Миколаївська сільська рада**  
**Костянтинівського району Донецької області**  
**РІШЕННЯ**

від 19.06.2018 року № VII/44-2  
с. Миколаївка

Про встановлення ставок  
земельного податку на території  
Миколаївської сільської ради на 2019 рік

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Миколаївська сільська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Установити на території Миколаївської сільської ради:

1) Ставки земельного податку згідно з додатком 1.

Обов’язкові елементи встановлення земельного податку згідно Податкового кодексу України:

- платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі;

- об’єктами оподаткування земельним податком є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності;

- базою оподаткування є: нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого розділом XII Податкового кодексу або площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено;

- порядок обчислення податку визначається статтею 286 Податкового кодексу України;

- базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв’язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців);

- строк та порядок сплати земельного податку визначається статтею 287 Податкового кодексу України;

- строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначається статтями 46-50, пунктами 286.2.-286.4. статті 286 Податкового кодексу України;

- одиниця площі оподаткованої земельної ділянки: у межах населеного пункту -1 (один) метр квадратний (кв. метр), за межами населеного пункту -1(один) гектар (га).

2) Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб за переліком, згідно з додатком 2.

Не підлягають оподаткуванню земельним податком земельні ділянки визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

2. Оприлюднити рішення на сайті Костянтинівської райдержадміністрації та Костянтинівської районної ради Донецької області.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціального - економічного розвитку, регламенту та депутатської етики.

4. Абзац 4 пункту 1 та пункт 4 рішення від 10.07.2015 № УІ/ 66-2 « Про місцеві податки та збори на 2016 рік» та рішення від 23.01.2017 року № УІІ/ 17-2 «Про внесення змін до рішення сільської ради від 10.07.2015 № УІІ/66-2 « Про місцеві податки та збори на 2016 рік» визнати такими, що втратили чинність.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2019 року.

Миколаївський сільський голова



С.В.Кіценко